

2016-03-31

Dnr SU FV-1.1.3-0015-16

Regeringskansliet
(Näringsdepartementet)
103 33 Stockholm

Remiss: Bättre samarbete mellan stat och kommun vid planering och byggande (SOU 2015:109)

Juridiska fakultetsnämnden ställer sig i huvudsak positiv till förslaget som i förhållande till utredningsdirektiven förefaller väl avvägt. De förändringsförslag som utredningen, i enlighet med utredningsdirektiven, formulerat avseende bestämmelser i PBL och i förordning (1996:1190) om överlåtelse av statens fasta egendom är konkreta och tydliga och bör inte medföra några nämnvärda förändringar i betungande avseende för någon av de berörda parterna. Förändringarna bör som anförts i utredningen kunna leda till viss ökad tydlighet och effektivitet i tids- och resurshänseende. Förslag avseende införande av tidsfrist för beslut om överprövning enligt 11 kap. 10 § PBL kan ha en positiv inverkan på de handläggningstider som i dagsläget i vissa fall är långa och i vart fall varierar mellan olika länsstyrelser. Möjlighet för kommuner att kunna begära planeringsbesked, även det med tidsfrist, förefaller också kunna ha viss positiv inverkan på samarbetet mellan länsstyrelsen och kommunerna i vissa fall.

Fakultetsnämnden anser dock att utredningen, på grund av de förhållandevis snäva utredningsdirektiven, inte formulerar lösningsförslag för att åtgärda vissa grundläggande problem för att uppnå syftet med utredningen, att öka den kommunala planläggningen för bostadsbyggande. Grundläggande problem som nämns i utredningen, men som den inte behandlar, avser rekrytering, bristande kompetens, samordning, maktordning, oklar tolkning och tillämpning av miljökravsbestämmelser samt överklaganden och synpunkter och invändningar från allmänheten. Fakultetsnämnden anser att dessa frågor bör utredas ytterligare.

Juridiska fakultetsnämnden